

**REPUBLICA DE CHILE**  
**REGION DE ATACAMA**  
**MUNICIPALIDAD DE HUASCO**  
**CONCEJO MUNICIPAL**

**ACTA SESION ORDINARIA N° 163**  
**CONCEJO MUNICIPAL DE HUASCO**

En Huasco, a 02 de Junio del 2021, siendo las 12:30 horas, se da inicio la Sesión Ordinaria N° 163 del Concejo Municipal, presidida por el Sr. Rodrigo Loyola M., y contándose con la asistencia de los Señores Concejales:

- Sr. Daniel Díaz Tirado
  - Sr. Rafael Vega Peralta.
  - Sra. Carmen Hidalgo N.
  - Sr. Víctor Caballero Alcayaga.
  - Sra. Adriana Cárdenas Rodríguez.
  - Sr. Luis Trigo Rojas.
- Ministro de Fe, Sr. René Torres Mansilla, Secretario Municipal y del Concejo.

***TABLA***

- 1. APROBACION ACTAS ANTERIORES: N° 119, N° 155 Y N° 161.-**
- 2. PRESENTACION PROYECTO CENTRO DE SALUD.**
- 3. SOLICITUD COMODATO UNION COMUNAL ADULTO MAYOR.**
- 4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA**
- 5. PUNTOS VARIOS.**

**1.- APROBACION ACTAS ANTERIORES: N° 119, N° 155 Y N° 161.-**

Sr. Loyola, solicita aprobación de las actas anteriores sesiones ordinarias N°s 119-155-161.

El Concejo aprueba las actas anteriores mencionadas sin observaciones.

## 2.- PRESENTACION PROYECTO CENTRO DE SALUD.

Sr. Loyola, a continuación, cede la palabra al Sr. Claudio Báez Avello, Director de Servicio de Salud, quien expondrá e informará sobre el proyecto construcción del Hospital de Huasco y Centro de Salud Rural.

Sr. Báez, menciona y comenta que el próximo año Huasco se verá un gran cambio, mejorando la salud con dos grandes proyectos, el Hospital y el Centro de Salud Rural. A continuación, da a conocer los proyectos mediante las siguientes diapositivas:



SERVICIO DE SALUD DE ATACAMA



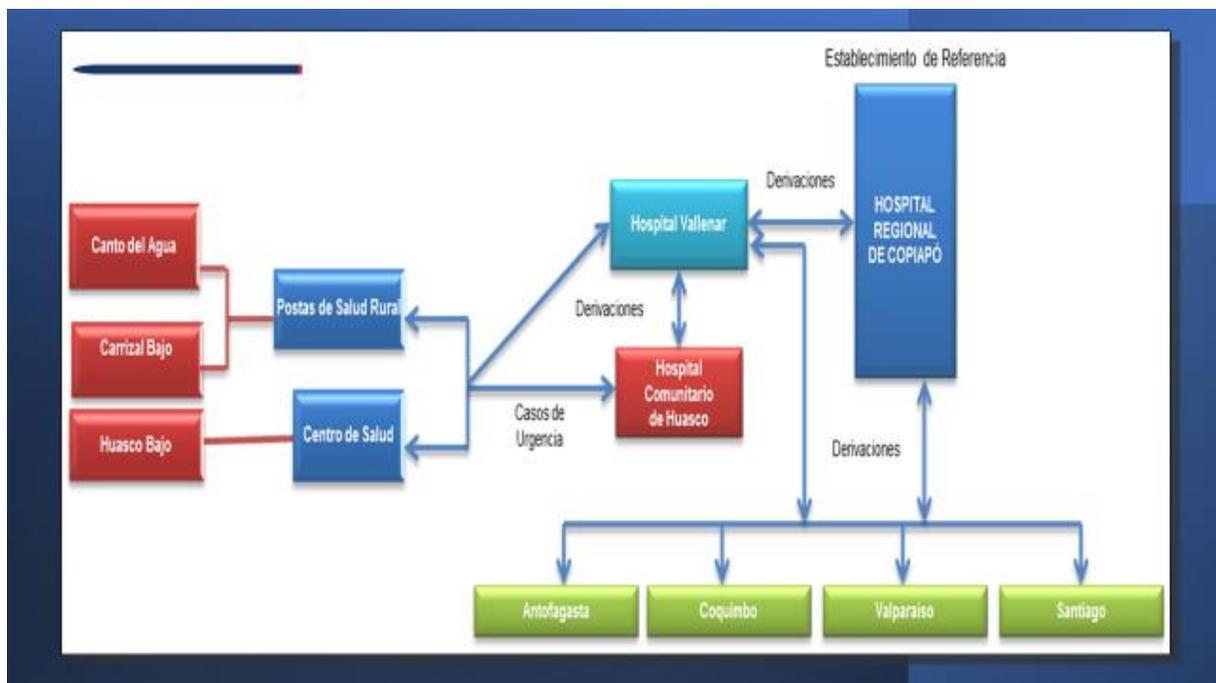
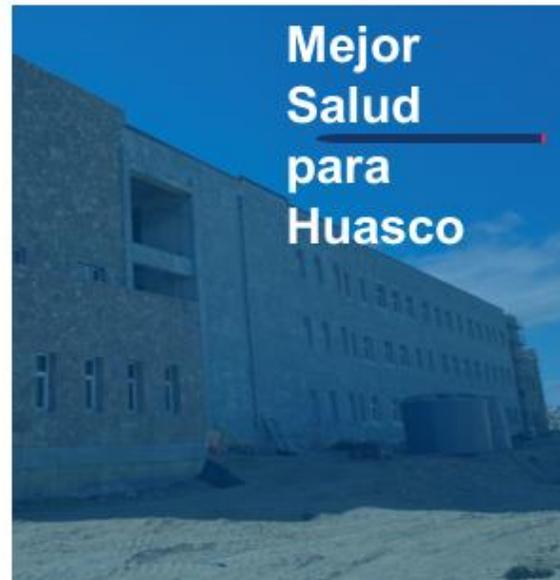
## Modelo De Gestión Red Asistencial Propuesto - Comuna Huasco

Consiste en el fortalecimiento de la Atención Primaria de Salud a través de una red de establecimientos integrado por:

Un Hospital de la Familia y la Comunidad dependiente del Servicio de Salud.

Un Centro de Salud Rural dependiente de la Municipalidad de Huasco.

Dos Postas de Salud Rural dependiente de la Municipalidad de Huasco



## Proyecto Reposición Hospital Comunitario de Huasco



## Proyecto Reposición Hospital Comunitario de Huasco

**75.3 %**  
Avance real obra

NOMBRE PROYECTO	REPOSICION HOSPITAL COMUNITARIO DE HUASCO
CÓDIGO BIP	30.17/0199-0
REGIÓN - COMUNA	HUASCO
MANDANTE	SERVICIO DE SALUD ATACAMA
UNIDAD TÉCNICA EJECUCIÓN	DEPARTAMENTO DE RECURSOS FISICOS S.S.A.
FINANCIAMIENTO	FNDR
LUGAR DE PROYECTO	CALLE CAUTIN N° 107 - POBLACION HUASCO III
SUPERFICIE DEL PROYECTO	6.368,36 mt <sup>2</sup>
SUPERFICIE DEL TERRENO	10.000 mt <sup>2</sup>
% AVANCE REAL OBRA	75.3 %
PLAZO	751 DIAS CORRIDOS
INICIO DE OBRAS	11 Julio 2019
ELECTIVIDAD IMPORTE VIGENTE	30 Julio 2021
MONTO AL DEDICADO	\$ 14.977.333.818 IVA Incluido.
TIPO DE CONTRATO	A SUMA ALZADA, SIN REALISTES

Mejor Salud

# Imágenes del Proyecto





FACHADA PRINCIPAL - EDIFICIO A. POR DESLINDE PONIENTE

FACHADA POSTERIOR SUR EDIFICIO A-B. SECTOR ANDEN DE AMBULANCIA

Avance de obras



FACHADA POSTERIOR E INSTALACIONES CALLE SERVICIO EDIFICIO A

FACHADA POSTERIOR SUR EDIFICIO A-B. SECTOR ANDEN DE AMBULANCIA



1º PISO ESPERA ADMINISTRACION EDIFICIO B

1º PISO URGENCIA EDIFICIO B



1º PISO ESPERA ADMINISTRACION EDIFICIO B

1º PISO URGENCIA EDIFICIO B

Avance de obras

## Avance de obras



2° PISO ACCESO A LABORATORIO EDIFICIO B



2° PISO LABORATORIO (PASILLO INTERIOR) EDIFICIO B



3° PISO SECTOR HOSPITALIZACION (PASILLO INTERIOR) EDIFICIO A



3° PISO SECTOR OFICINA ADMINISTRACION (PASILLO INTERIOR) EDIFICIO B

## Proyecto Construcción Ces Huasco Bajo



## Proyecto Construcción Ces Huasco Bajo

NOMBRE PROYECTO	CONSTRUCCION CENTRO DE SALUD CES HUASCO BAJO
CÓDIGO BIP	30351015-0
REGIÓN - COMUNA	HUASCO
MANDANTE	SERVICIO DE SALUD ATACAMA
UNIDAD TÉCNICA EJECUCIÓN	DEPARTAMENTO DE RECURSOS FÍSICOS S. S. A.
FINANCIAMIENTO	SECTORIAL
LUGAR DE PROYECTO	CALLE CAUTIN N° 107 - POBLACION HUASCO III
SUPERFICIE DEL PROYECTO	1063.41 M2
SUPERFICIE DEL TERRENO	2541,99 M2
PLAZO EJECUCION	12 MESES
MONTO ESTIMATIVO DE INVERSION OCCC	\$ 2.830.808.748
MONTO ESTIMATIVO EQUIPOS Y EQUIPAMIENTO	\$ 283.439.000
TIPO DE CONTRATO	A SUMA ALZADA, SIN REAJUSTES

Mejor Salud para

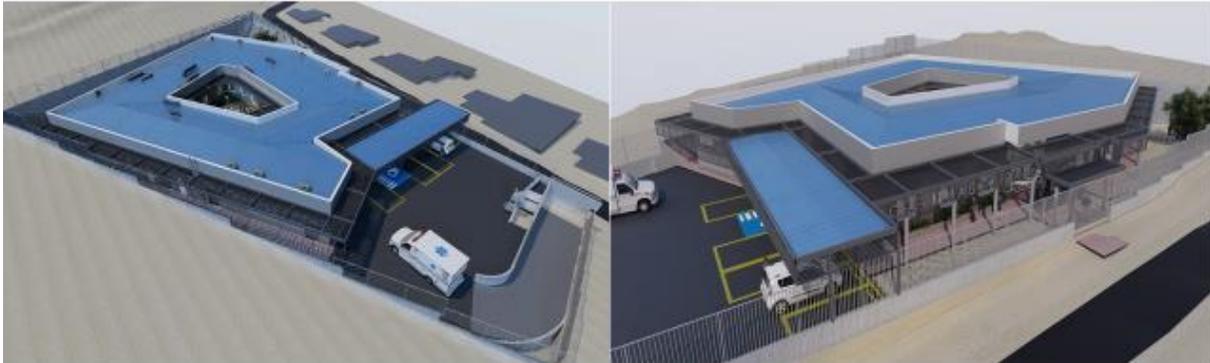


## FORMA:

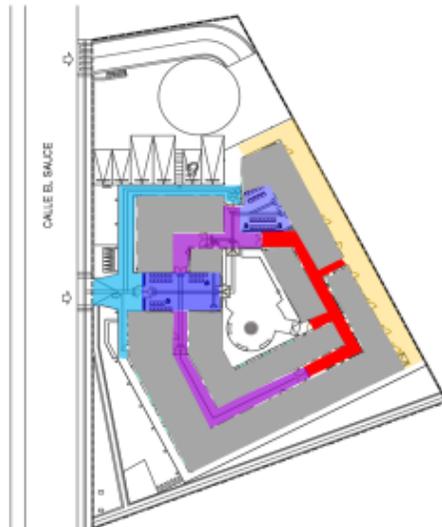
Responde a Geometría y Morfología de Terreno.

## DISEÑO:

Desarrolla una edificación aislada que se organiza por un patio central, lo que genera que los recintos clínicos queden ventilados y la mayoría de ellos con iluminación natural.



# Diseño propuesta circulaciones



## CIRCULACIÓN

Circulación Pública → Uso Público General cercana a Salas de Espera, Soma y despacho de Farmacia y Proac.

Circulación Interna → Uso exclusivo de funcionario asociado a Sector Administración Vestuarios y Bodegas.

Circulación Mixta → Uso Pacientes y usuarios del Ces asociado a recintos de atención clínica.

Circulación Exterior → Comunicación desde ingreso de calle a los dos accesos propuestos (Soma / Farmacia - Proac).

Circulación Servicios Generales → Uso privado exclusivo de personal autorizado para abastecimiento y mantención técnico industrial.

- CIRCULACIÓN PÚBLICA
- CIRCULACIÓN INTERNA
- CIRCULACIÓN MIXTA
- CIRCULACIÓN EXTERIOR DE ACCESO
- CIRCULACIÓN ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS

## Diseño propuesta materialidad



El proyecto desarrolla un edificio de un nivel de 5 metros de altura, su imagen responde a un centro de salud contemporáneo con volúmenes puros, simple y estéticos.

La materialidad del edificio esta compuesta por una estructura de hormigón armado (pilar viga muro) unidos por una losa del mismo material que cumple la función de actuar como diafragma rígido.

la techumbre se compone de cerchas metálicas y cubierta continua del tipo pv4.

Como estrategia pasiva control solar se proyecta una estructura metálica compuesta por celosías y sombreadores metálicos que arroja sombras a las fachadas, lo que evita la absorción calórica para moderar las temperaturas al interior del edificio.

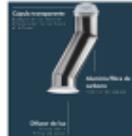
Como solución a la pendiente que presenta el terreno se proyectan muros de contención perimetral en todo sus deslindes para contener terreno y defensa fluvional ante posibles aluvión.

## Diseño propuesta materialidad eficiencia energética

### CLIMA Y EFICIENCIA

Huasco Bajo presenta un clima desértico costero que se caracteriza por tener abundante nubosidad matinal con precipitaciones anuales de 18 mm y temperaturas anuales promedio de 16,1 °C con humedad relativa de 74%

El estudio de eficiencia energética del proyecto sugiere instalar un aislante térmico en todos los muros del edificio que estén en contacto con el exterior el sistema propuesto es eifs (sistema de aislación en fachadas y losas) que permite mantener temperatura y confort térmico al interior del edificio.

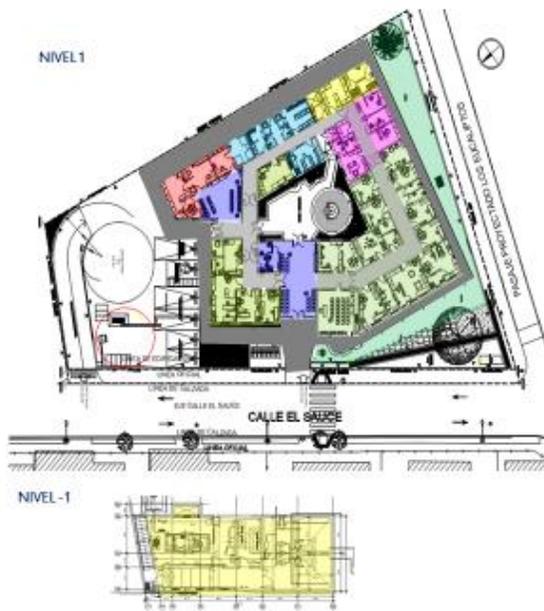


Las ventanas exteriores del edificio consideran marco de pvc con termopanel con doble vidrio hermético. En sectores que por orientación no contengan iluminación directa el proyecto considera tragaluces que permiten el ingreso de luz indirecta.

En fachada norte, poniente y oriente se proyecta una envolvente para los corredores exteriores del edificio generado por una estructura metálica que genera una sombra uniforme que permite moderar el asoleamiento y las altas temperaturas estivales.



# Diseño funcional sectorización



## SECTORIZACIÓN

- ABASTECIMIENTO PNAC-FARMACIA
- AREA FUNCIONARIOS
- SALAS TECNICAS-INDUSTRIALES
- SECTOR ADMINISTRATIVO
- SECTOR CLINICO
- AREAS PUBLICAS- SECTOR DE ESPERA

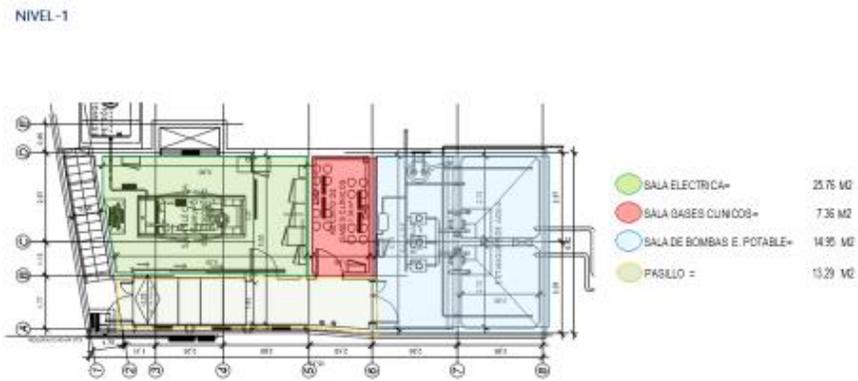
# Programa Médico Arquitectónico



## Programa Médico Arquitectónico



## Programa Médico Arquitectónico

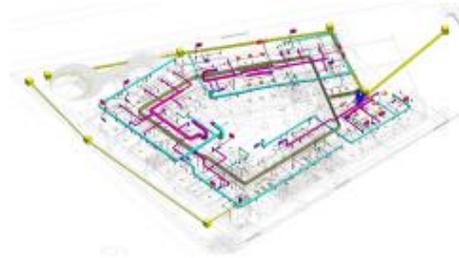


## Diseño Coordinación BIM Especialidades

La coordinación de especialidades se genera a partir del modelamiento de las distintas especialidades que forman parte del proyecto.

De esta forma se prevé la correcta ejecución de cada una de ellas, el proyecto desarrolla la coordinación de las siguientes especialidades:

1. arquitectura.
2. estructura.
3. electricidad- corrientes fuertes
4. electricidad corrientes débiles
5. electricidad iluminación
6. sanitario- alcantarillado
7. sanitario agua potable fría y caliente
8. sanitario aguas lluvias.
9. sanitario agua blanda
10. seguridad- extinción
11. seguridad- detección
12. gases clínicos
13. climatización.



### Imágenes proyectuales







# SERVICIO DE SALUD DE ATACAMA



Sr. Loyola, señala que en estos momentos el CES rural, se encuentra en el proceso de evaluación de la recomendación técnica (RS) y de ahí pasaría a la etapa de ejecución, también señala que el diseño fue sufriendo distintas modificaciones en sus etapas, con la participación de los equipos del CES Juan Verdaguer.

Sr. Baez, indica que el financiamiento para CES rural, tanto el de la infraestructura como la implementación es del Ministerio de Salud y el Hospital es del Gobierno Regional.

Sr. Trigo, consulta si la construcción del CES puede durar menos de 12 meses.

Sr. Baez, señala que dura 12 meses, saliendo el RS se demora entre 20 días en presentar la licitación, el plazo del proyecto con implementación es de 12 meses.

Sr. Loyola, consulta si existe la posibilidad de tener especialistas en el Hospital.

Sr. Baez, menciona que en el Hospital no se puede, pero si se puede traer especialistas, no tenerlos aca, señala que el Servicio no cuenta con especialistas, indica que se se puede hacer telemedicina.

Sr. Trigo, agradece la visita del Sr. Baez, y ademas comenta el desarrollo que han tenido estos proyectos y pregunta que pasara con el terreno e infraestructura del Hospital existente.

Sr. Baez, menciona que hay varios proyectos, que hay que evaluarlos, pero se puede buscar en conjunto que se puede hacer.

El Concejo conversa sobre este tema.

Sra. Cardenas, consulta por el tema de urgencia del Hospital nuevo, si van hacer atendidos por medicos o hay que ir a buscarlos a la casa para que atiendan las urgencias, porque los medicos que cumplen turnos de noche deben cumplirlos, señala que esta situación se viene dando hace muchos años en Huasco, y espera que con este nuevo Hospital no se siga viviendo esta incertidumbre. Tambien menciona que para llamar a una ambulancia por urgencia para Huasco, la orden la da Copiapo para que salga la ambulancia del Hospital, consulta si se va a seguir con ese sistema, menciona que esto debe cambiar.

Sr. Baez, señala que las urgencias funcionan las 24 horas y deben ser atendidas por medicos, y cualquier situación que se viva en la que el medico no este o una falta de atención, solicita por favor dejar constancia en libro de reclamos o lo hagan directamente con ellos, señala que revisara esta situación planteada.

El Concejo conversa sobre este tema.

Sr. Baez, con respecto al llamado de ambulancia, dice que se hicieron modificaciones y ahora hay una persona en el Hospitalde Huasco, que deriva las ambulancias, informa que la persona que atiende es un profesional que da la primera asesoria y que según estadística solo el 6% en Huasco, corresponden a salidas de ambulancia por emergencia vital, tambien señala que el proximo año se pretende tener una ambulancia SAMU con el nuevo Hospital.

Sra. Cardenas, señala que donde, se esta haciendo la pavimentación hacia el Hospital hay un estanque de gas, consulta que medidas de seguridad se van a tomar.

Sr. Baez, indica que se sacara y se modificara la posición.

Sr. Loyola, no habiendo mas consulta, agradece la participación.

#### **4.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA.**

Sr. Loyola, indica que se enviaron a los correos electrónicos de los Concejales (as), el Balance de Ejecución Presupuestaria correspondiente al primer trimestre año 2021 y el Informe del Estado de Avance Presupuestario y Financiero Primer Trimestre 2021 de la Unidad de Control.

También informa que lo llamo el Sr. Jorge Gutiérrez de Vialidad y que vendrá a la próxima reunión de Concejo, por el tema de la “Pasarela”

#### **3.- SOLICITUD COMODATO UNION COMUNAL ADULTO MAYOR.**

Sr. Loyola, menciona que, con respecto al comodato solicitado por la UCAM, se puede entregar por dos años, y aprobar el uso del inmueble fiscal que está bajo administración municipal.

Sra. Cárdenas, sugiere que se le entregue un espacio en el centro comunitario, pues ese espacio fue creado para las organizaciones con personalidad jurídica y al lugar solicitado se le puede dar un mejor uso.

Sr. Loyola, le dice a la Sra. Cárdenas que es una opinión, pero en el centro comunitario está funcionando el SENDA Previene, el Programa Quiero Mi Barrio y salas están acreditadas para talleres, que no hay una sala para bodega o para guardar cosas.

Por ultimo solicita acuerdo para entregar inmueble fiscal, bajo administración municipal, para que los adultos mayores puedan postular a proyectos.

Frente a esta solicitud el Concejo conversa y consulta sobre este tema y decide votar de la siguiente manera:

Sr. Vega, aprueba.

Sr. Cárdenas, no aprueba

Sr. Hidalgo, aprueba.

Sr. Díaz, no aprueba.

Sr. Caballero, aprueba.

Sr. Trigo, aprueba.

Por lo tanto, el Concejo toma el siguiente acuerdo:

## **ACUERDO N° 446**

**“ACUERDAN ENTREGAR EN COMODATO POR DOS AÑOS A LA UNION COMUNAL DE ADULTOS MAYORES DE HUASCO (UCAM), EL INMUEBLE DE DEPENDENCIA FISCAL, BAJO ADMINISTRACION MUNICIPAL, UBICADO EN CALLE LATORRE SIN NUMERO ESQUINA CALLE ASTILLERO, 2° PISO, FRENTE A PLAZA DE ARMAS DE HUASCO, LOS GASTOS PÓR CONSUMOS BASICOS, TALES COMO LUZ , AGUA, ALCANTARILLADO Y TELEFONIA SERAN DE RESPONSABILIDAD DEL BENEFICIARIO (UCAM)”**

*Este acuerdo ha sido adoptado por una mayoría de la sala, presidida por el Sr. Rodrigo Loyola M., Presidente del Concejo Comunal de la Comuna de Huasco, y Sres. Concejales: Sr. Daniel Díaz T., Sr. Rafael Vega P., Sra. Carmen Hidalgo N., Sr. Víctor Caballero A., Sra. Adriana Cárdenas R. y el Sr. Luis Trigo R.*

### **4.- PUNTOS VARIOS.**

Sr. Díaz, consulta por el caso de la Sra. Alejandra Arias, quien pidió ayuda en materiales.

Sr. Loyola, indica que se le comprara materiales y se está evaluando.

Sra. Hidalgo, menciona que el alumbrado se arregló, pero hay muchas gentes colgadas.

Sr. Loyola, menciona que CGE está viendo ese tema e independizaran el sistema de las tomas.

El Concejo conversa sobre las próximas sesiones a realizar y se determina que se realizaran el día 16 y 23 de junio.

Sr. Loyola, Por ultimo agradece la asistencia y siendo las 13:27 hrs. da por terminada esta sesión.

**RENE TORRES MANSILLA.**  
Secretario Municipal y del Concejo  
Ministro de Fe

**RODRIGO LOYOLA MORENILLA**  
Presidente  
Concejo Municipal