

ACTA SESION ORDINARIA N° 119
CONCEJO MUNICIPAL DE HUASCO

En Huasco, a 29 de Febrero del 2012, siendo las 09:40 hrs., se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 119 del Concejo Municipal, presidida por el Sr. Rodrigo Loyola Morenilla y contándose con la asistencia de los señores Concejales:

- Sr. Marcelo Godoy Cuello
- Sra. María González Aguirre
- Sr. Rigoberto Briceño Venegas
- Sra. Carmen Hidalgo Narrias
- Sra. Adriana Cárdenas Rodríguez

Ministro de Fe, Sr. Alejandro Cisternas Alday, Secretario Municipal y del Concejo (S).

T A B L A

- 1.- APROBACION DE LOS COSTOS DE MANTENCION \$ 4.880.779 Y LOS COSTOS DE OPERACIÓN \$ 452.096.376, DEL PROYECTO DENOMINADO “NORMALIZACION LICEO C-9 JAPON HUASCO”.**
- 2.- APROBACION DE LOS COSTOS DE MANTENCION \$ 2.677.327 Y LOS COSTOS DE OPERACIÓN \$ 267.691.614, DEL PROYECTO DENOMINADO “REPOSICION ESCUELA F-101 EL OLIVAR DE HUASCO BAJO”.-**
- 3.- PUNTOS VARIOS.**

* Sr. Presidente, da inicio a la Sesión Ordinaria leyendo cada punto de la tabla, pasando directamente al primer Punto sobre la Aprobación de los Costos de Mantención \$ 4.880.779 y los Costos de Operación \$ 452.096.376, de proyecto denominado “Normalización Liceo C-9 Japón Huasco”.

- 1.- APROBACION DE LOS COSTOS DE MANTENCION \$ 4.880.779 Y LOS COSTOS DE OPERACIÓN \$ 452.096.376, DEL PROYECTO DENOMINADO “NORMALIZACION LICEO C-9 JAPON HUASCO”.**

- Sr. Presidente, indica que esta presente acá el Sr. Alejandro Cisternas Alday quien le cederá la palabra para que explique sobre este primer punto.

- Sr. Alejandro Cisternas, explica a la sala que la petición que hizo para esta aprobación es como se hacen todos los años cuando se formulan estos proyectos donde se postulan y como se ha explicado antes lo que significa el proceso de los costos de operación del establecimiento que incluye los pagos de los profesores, los consumos de agua potable, luz y teléfono.

.También explica los costos de mantención, donde tienen que ver con la mantención del establecimiento, ambos proyectos postulan diseño con sus respectivos montos que fueron calculados en base a la entrevista que se hizo a los directores de cada establecimiento y fueron otorgados a una consultora encargada de estos proyectos.

.Terminando con la explicación le solicita a este Concejo Municipal poder aprobar estos Proyectos con sus respectivos montos para poder postularlos a Diseño y poder enviarlos.

- Sra. María González, consulta al Sr. Presidente que debería haber sido necesario estar explicando esto hoy es Educación.

- Sr. Alejandro Cisternas, le responde a la Sra. Concejala María González que normalmente no es necesario que este educación presente, pero si este Concejo lo requieren, hay que analizarlo.

- Sr. Presidente, explica a la sala que el entiende de la siguiente manera son gestiones administrativas que generalmente tenemos que estar sometiendo a aprobación, si en definitiva si sale mas o menos tenemos igual que asumir los costos de operación y mantención, es como si fuera el presupuesto nuestro es proyectado y puede ser que varíe en algún minuto.

- Sra. María González, señala al Sr. Presidente sobre este mismo tema que ella le interesa ver solamente en cuanto a montos.

- Sr. Alejandro Cisternas, le responde a la Sra. Concejala María González que en el tema de los montos de todas maneras son variables por que se postulan a etapa de diseño y se supone que entre dos o tres años mas se podrían estar ejecutando estas obras, ya en esa fecha estos valores van a variar posiblemente por el termino del cumplimiento de exigencias que establece MIDEPLAN hay que incorporarlos estos antecedentes dentro de la carpeta.

- Sr. Presidente, explica a la sala que cada vez que se postula a un proyecto antes de postularlo no sabemos si serán aprobados o cuando serán aprobados o no, antes tiene que ir con este documento con el acuerdo de concejo que esta dispuesto a asumir los costos de operación y mantención.

- Sr. Rigoberto Briceño, solicita la palabra al Sr. Presidente para manifestar que el tiene muy claro el tema de los costos de operación y los costos de mantención ya que salen muy detallado todos sus gastos reales.

- Sr. Presidente, comenta respecto a este proyecto que están en la etapa final de la construcción del taller de la carrera de mecánica industrial, van a tener una reunión hoy en la tarde con el Director y el Contratistas para ver, ya que ellos van terminan el sábado y como no podrían ir a revisar el día sábado y domingo, pero si van a revisar el día lunes para que los niños el día martes entren a clases o su efecto entren el día lunes, dentro del proceso si estén ya terminando si que hay algún detalle o observaciones que tengan que elevar en el caso del Liceo Japón.

.Informa también que en el Fagem del año pasado se contrataron unos profesionales que se dedicaron a trabajar con el tema que es lo que necesita en este caso nuestro Liceo Japón y también la Escuela El Olivar de Huasco Bajo sobre el crecimiento poblacional que están teniendo y seguro que van a tener una exposición respecto a ese trabajo, era el trabajo que se debería tener con empezar a sacar la prefactibilidad técnica de la postulación a este diseño de lo que vamos a diseñar primero una escuela nueva o una escuela que se va a ampliar, reubicar una escuela.

Una vez analizado este tema solicita a este Concejo Municipal poder aprobar mediante un acuerdo los Costos de Mantención y los Costos de Operación con sus respectivos montos del proyecto denominado "Normalización Liceo C-9 Japón Huasco", el cual le sede la palabra.

- Sr. Rigoberto Briceño, opina que si aprueba este proyecto estando todo muy claro.
- Sra. Adriana Cárdenas, este proyecto.
- Sra. María González, opina que si aprueba.
- Sr. Marcelo Godoy, opina que si aprueba.
- Sra. Carmen Hidalgo, opina que si aprueba.
- Sr. Presidente, señala que la sala ha decidido en forma unánime aprobar el siguiente acuerdo con sus respectivos costos del proyecto:

ACUERDO N° 424.

“ACUERDAN APROBAR LOS COSTOS DE MANTENCIÓN Y OPERACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO NORMALIZACION LICEO C-9 JAPON DE HUASCO, CODIGO BIP N° 30091470, QUE SE DETALLA DE LA SIGUENTE MANERA:

- COSTOS DE MANTENCIÓN \$ 4.880.779.-

- COSTOS DE OPERACIÓN \$ 452.096.376.-”

Este acuerdo ha sido adoptado en forma unánime por la sala, presidida por el Sr. Rodrigo Loyola Morenilla, Presidente del Concejo Comunal de la Comuna de Huasco, y Sres. Concejales: Sr. Marcelo Godoy C., Sra. María González A., Sr. Rigoberto Briceño V., Sra. Carmen Hidalgo N. y Sra. Adriana Cárdenas R.

** Sr. Presidente, continuando con la sesión pasa al segundo punto de la tabla que es la Aprobación de los Costos de Mantenición \$ 2.677.327 y los Costos de Operación \$ 267.691.614, del Proyecto denominado “Reposición Escuela F-101 El Olivar de Huasco Bajo”.-*

2.- APROBACION DE LOS COSTOS DE MANTENCION \$ 2.677.327 Y LOS COSTOS DE OPERACIÓN \$ 267.691.614, DEL PROYECTO DENOMINADO “REPOSICION ESCUELA F-101 EL OLIVAR DE HUASCO BAJO”.-

- Sr. Presidente, vuelve reiterar que por el Fagem del año pasado se contrataron unos profesionales que se dedicaron a trabajar el cual después vendrán a exponer sobre los resultados de este trabajo realizado y que tiene que ver también con la Reposición de la Escuela F- 101 El Olivar de Huasco Bajo, donde se deben aprobar los Costos de Mantenición de \$ 2.677.327 y los Costos de Operación de \$ 267.691.614 para poder ingresar ese proyecto a la etapa de diseño y si estamos vivos se va a ingresar este proyecto a la etapa de Ejecución y seguramente vamos a tener nuevamente que hacer un aprobación con un monto nuevo que dejaría nulo estos datos.

- Sra. Adriana Cárdenas, Consulta al Sr. Presidente que aún no entiende nada del proceso de este proyecto.

- Sr. Presidente, le responde a la Sra. Concejala Adriana Cárdenas en forma resumida y detallada el proceso de este proyecto de manera que no le quede ninguna duda.

- Sra. Adriana Cárdenas, consulta al Sr. Presidente sobre la reposición de la Escuela El Olivar en que quedo esto y si habrá posibilidades de que este Gobierno nos permita tener una reposición del nuevo establecimiento educacional de Huasco Bajo.

- Sr. Presidente, le responde y explica a la Sra. Concejal Adriana Cárdenas es que ellos contrataron otros servicios que tenían que relacionarse con la gente de la Secreduc o el Ministerio Educación más la gente del Gobierno Regional, para ir viendo que es lo que requiere definitivamente el establecimiento y que nosotros queremos que esa escuela se mantenga en el tiempo como ampliándola, reponiéndola o una construcción nueva en otro sector, que en definitiva esta arrojando este estudio de prefactibilidad, lo que se esta pidiendo de acuerdo al crecimiento y la cantidad de la población que se proyecta a futuro en diez años o quince años va a aumentar, ya en ese terreno no se va poder reconstruir un establecimiento y vamos a ene que buscar otro terreno para poder construir una escuela nueva y es eso lo que se va a estudiar ahora en esta etapa, el cual nos toca ahora es postular las platas para postular a diseño y una vez que se aprueben estos montos recién podemos postular a la ejecución del proyecto y va depender del Gobierno en que los tiempos en que momento nosotros ingresemos el proyecto para ejecución. Menciona que este año nuestro objetivo es obtener el Diseño y dentro de este mismo año la idea es comenzar a postularlo para ejecución ya sea para el año 2013, así también de la misma manera es tener la idea para el Liceo Japón.

- Los Concejales Sra. María González y el Sr. Rigoberto Briceño ambos sugieren al Sr. Presidente invitar a una próxima reunión del Concejo Municipal al CORE, para que nos apoye en ese Proyecto.

- Sr. Presidente, les responde a los Señores Concejales que primero tiene que postular este proyecto a diseño para que el CORE nos puedan apoyar y continuando con la sesión consulta si alguien mas tiene alguna duda sobre este tema y le solicita a ese Concejo Municipal s aprobación cediéndoles la palabra.

- Sr. Rigoberto Briceño, opina que si aprueba este proyecto.

- Sra. Adriana Cárdenas, opina que si aprueba este proyecto.

- Sra. María González, opina que si aprueba.

- Sr. Marcelo Godoy, opina que si aprueba.

- Sra. Carmen Hidalgo, opina que si aprueba.

- Sr. Presidente, señala que la sala ha decidido en forma unánime aprobar el siguiente acuerdo con sus respectivos costos del proyecto:

ACUERDO N° 425.

“ACUERDAN APROBAR LOS COSTOS DE MANTENCIÓN Y OPERACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO REPOSICION ESCUELA F-101 EL OLIVAR DE HUASCO BAJO, CODIGO BIP N° 30121974, QUE SE DETALLA DE LA SIGUENTE MANERA:

- COSTOS DE MANTENCIÓN \$ 2.677.327.-

- COSTOS DE OPERACIÓN \$ 267.691.614.-”

Este acuerdo ha sido adoptado en forma unánime por la sala, presidida por el Sr. Rodrigo Loyola Morenilla, Presidente del Concejo Comunal de la Comuna de Huasco, y Sres. Concejales: Sr. Marcelo

Godoy C., Sra. María González A., Sr. Rigoberto Briceño V., Sra. Carmen Hidalgo N. y Sra. Adriana Cárdenas R.

** Sr. Presidente, da por aprobada este acuerdo, decide pasar al tercer punto de la tabla que es los Puntos Varios, pero antes informa que van a terminar con este último punto y que en la próxima sesión de Concejo Municipal se va a haber lo que es la correspondencia recibida y despachada.*

3.- PUNTOS VARIOS.-

- Sr. Presidente, comienza con los puntos varios cediéndoles la palabra a los señores Concejales.

- Sr. Rigoberto Briceño, menciona al Sr. Presidente que va exponer dos puntos y un problema de una vecina.

.Consultar sobre el Dentista del Consultorio Juan Verdaguer.

.Consulta sobre el Funcionamiento del CECOF.

. Señala un caso específico de un grupo de personas que manifiestan sus molestias en calle Cantera al frente de la casa de la Funcionaria Miriam González, por que hicieron un desagüé por parte de la municipio, donde sale mucha agua ocasionando que se rompiera una reja y el otro día se cayo una camioneta de la empresa Guacolda atorada la rueda y no podía salir, el cual molesta mucho al pasar por ese lugar.

- Sr. Presidente, le responde al Sr. Concejal Rigoberto Briceño todas sus inquietudes, pero informa que sobre el dentista del Consultorio Juan Verdaguer se va a solucionar mas adelante ya que hay un reemplazo y sobre el CECOF menciona que tiene toda su implementación pero que para funcionar el Servicio de Salud Atacama debe implementar un sistema de información en red lo que significa tiempo.

. Sugiere a los Señores Concejales poder invitar a la Srta. Gizzella González a una próxima sesión de Concejo para que les consulten todas sus dudas de estos temas, también tratar de solucionar lo de la Clínica Dental Móvil que se va y esta ubicada en la Posta de Huasco Bajo para tratar de que se mantenga.

- Sra. Adriana Cárdenas, quiere consultar al Sr. Presidente si se va a continuar dar los Aportes de Estudio Superior para los jóvenes que estudian en la Universidad fuera de la Comuna.

- Sr. Presidente, le responde a la Sra. Concejal Adriana Cárdenas que no se ha tomado aún este acuerdo pero que le están llegando las solicitudes a su oficina y también al departamento social, una vez que tengan un registro de cuanto significa se va a solicitar el acuerdo.

- La sala comentan y analizan sobre el tema.

- Sra. María González, menciona un punto sobre la escuela vieja el olivar donde ella pasa siempre pero hay una familia que esta viviendo ahí, su consulta es quien entrego eso o autorizo el Sr. Alcalde o el Director del DAEM, ya que ella le informaron que era la hija de la Checa del negocio del cholito que viven al frente y le confirmo el Sr. Concejal Gregorio González, si nadie la autorizo ella va ir a investigar personalmente.

- Sr. Presidente, le responde a la Sra. Concejal María González que el esta informado que esta encargado de cuidar esa escuela es el grupo de integración donde hacen sus talleres, también esta interesado es el Sr. Gregorio González quien siempre le solicita a el que le empreste una sala de la escuela para hacer sus reuniones de los pequeños regantes del canal la cachina, el le ha sugerido que lo solicite a través de una carta para que no tengan problemas, pero si hay una familia viviendo ahí hay que ir a analizarlo la situación y solucionarlo.

- Sra. María González, menciona otro punto sobre una vez que salieron a terreno vieron el problema de los árboles de la plaza de Huasco Bajo y aparte de la gruta de la iglesia, se había quedado de acuerdo en cortarlos aún no se ha cumplido con eso.

- Sr. Presidente, le responde a la Sra. Concejala María González que el porque no lo han hecho el motivo es que no pueden asumir con ese trabajo, pero menciona que la próxima semana se adjudicó un proyecto de la multicancha de Huasco Bajo mas lo que es el anfiteatro, también se va a instalar en la plaza unas máquinas de ejercicios y se le va a pedir al contratista que lo va a ver.

- Sra. María González, menciona otro punto con relación a la Sede del Club Adulto Mayor Campanitas esta prácticamente terminado, e falta la pintura pero ellos le mencionaron que tienen deudas con unos proyectos que no han salido aún las platas y que puedan solucionar para que puedan inaugurar este año su sede.

- Sr. Presidente, le responde a la Sra. Concejala María González que ellos igual ganaron un proyecto a través del presupuesto participativo, que se les ha cumplido casi todas sus metas rápidamente con lo que les paso ahora tienen una sede gigante muy bonita y que el se ha comprometido con ellos y conversar con la Sra. María Roach para solucionar algunos detalles para que estén tranquilos.

- Sra. María González, menciona el último punto referente al tema de las viviendas de Huasco Bajo que se entregaron algunos títulos y a medida que hayan llegando la gente a habitarla se les ira entregando a los otros, también se sabe que hay gente que parece que nunca va a llegar a habitarla y esas casas se van a tener que distribuir a otras personas.

. Comenta también que una persona se le acerco a consultarle y le informo que habían llamado a una persona para entregarle una casa siendo que no esta en la nomina, piensa que esa decisión debería pasar primero por el Alcalde y después por el Concejo ya que hay una lista de 150 personas.

- Sr. Presidente, le responde a la Sra. Concejala María González que no hay una lista ni un orden de prioridad., le explica que hay un procedimiento de una demanda ya que e estado te entrego un subsidio, el SERVUI certifica que la persona esta siendo mal uso de su vivienda como un contrato de subarriendo o vendiendo la casa se determina que eso esta sucediendo se interpone una demanda para quitar la vivienda y reasignar esa vivienda que tiene un proceso y tiempo, además se trabaja en conjunto el Serviu y el Municipio para fiscalizar como también encargarles a las vecinas para que nos informen, una vez que sucedan estos casos tendremos que sentarnos a conversar y ver cuales son los casos para poder reemplazarlos.

- Sr. Marcelo Godoy, menciona al Sr. Presidente que el no va tomar sus puntos varios ahora, los va a dejar para la próxima sesión de concejo.

. Quiere consultarle al Sr. Presidente, sobre un comentario que le hicieron referente al tema del presupuesto Fondeprou, que paso con eso, si se inauguraron o se entregaron los aportes.

- Sr. Presidente, le responde al Concejala Marcelo Godoy que el presupuesto Fondeprou aún no ha sido entregado, pero le explica que se hace a través de una ceremonia y se entregan los cheques, se va a ser a finales del mes de marzo.

- Sr. Marcelo Godoy, consulta al Sr. Presidente con respecto al tema del Pueblito Artesanal, eso fue un proyecto que salio a la mesa hace ya dos años atrás y la construcción que tiene es bastante mala hasta este tiempo.

- Sr. Presidente, le responde al Concejala Marcelo Godoy que ese proyecto se va a empezar a ejecutar y les explica que eso se hizo con los materiales que están en el proyecto que se ganaron la Agrupación Amayaco, por que no tenían las platas para la ejecución y ellos han estado ayudando en ejecutar este proyecto el cual no esta asociado el aporte al municipio el proyecto y lograron una cotización el cual se esta negociando por cada modulo le están cobrando solamente mano de obra un monto de \$ 300.000 pesos y se suman los nueve o diez módulos saldría un

total de \$ 3.000.000 y fracción, ellos creen que pueden llegar un monto total de \$ 2.500.000 para poder construir esa primera etapa y después viene un segunda etapa con otros montos mas la construcción de los baños.

- Sr. Marcelo Godoy, le pregunta al Sr. Presidente referente al mismo tema arriba va estar la plaza, al lado la biblioteca y abajo van estar los módulos específicamente ahí van a estar el pueblo.

- Sr. Presidente, le responde al Concejal Marcelo Godoy que efectivamente esos son los lugares específicos que van a estar y no hay otro lugar.

- Sra. Carmen Hidalgo, menciona ningún punto vario.

- Sr. Presidente, da por finalizada la primera Sesión del Concejo siendo las 10:40 Horas y retomaran unos cinco minutos para continuar después con la segunda sesión de concejo municipal.

ALEJANDRO CISTERNAS ALDAY
Ministro de Fe (S)

RODRIGO LOYOLA MORENILLA
Presidente
Concejo Municipal

